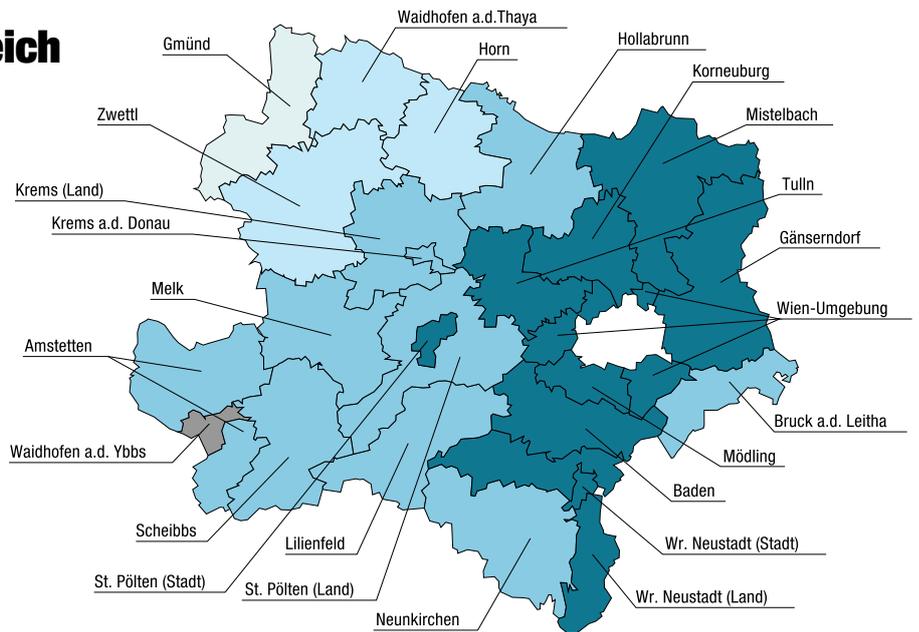


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	3030	k.A.	2040	2809	▲
Baden	4008	4846	5192	4606	▲
Bruck an der Leitha	3221	2638	2371	2588	▼
Gänserndorf	3792	3143	2947	3340	▲
Gmünd	1326	k.A.	566	697	▼
Hollabrunn	1520	2333	1979	2176	▲
Horn	1835	2163	884	1308	▶
Korneuburg	4079	3925	4090	3972	▲
Krems (Land)	3084	2170	2380	2646	▲
Krems an der Donau	2492	3325	2328	2679	▼
Lilienfeld	k.A.	k.A.	k.A.	2101	▲
Melk	2909	2366	1244	2465	▲
Mistelbach	3216	3411	2018	3177	▲
Mödling	4312	4777	6312	5412	▲
Neunkirchen	2995	2168	1837	2432	▲
Sankt Pölten (Land)	2940	2460	2704	2775	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3412	2430	2618	3138	▲
Scheibbs	3067	k.A.	2478	2803	▲
Tulln	3534	3529	3062	3492	▲
Waidhofen an der Thaya	2170	k.A.	1048	1502	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3985	3582	3405	3586	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3657	3324	2235	3516	▲
Wien-Umgebung	5781	3835	4759	4692	▲
Zwettl	2061	k.A.	1821	1922	▲

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	3362	3565	3374	3456	▶
Wohnung Miete	14,56	11,66	12,71	k.A.	13,29	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 4879

Datenbasis: August 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.